TOP41

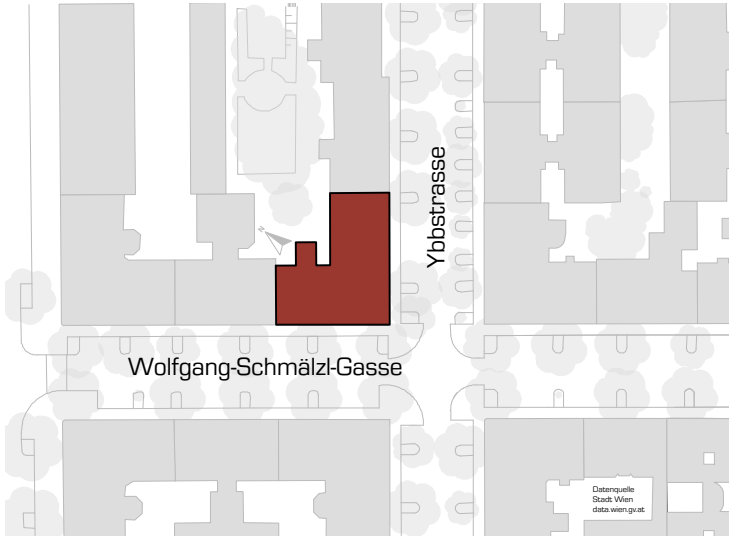
DG1

94,88 m² + 23,05 m²

WNF Terrasse

Wolfgang-Schmälzl-Gasse 5

1020 Wien



M 1:1500

1. DG

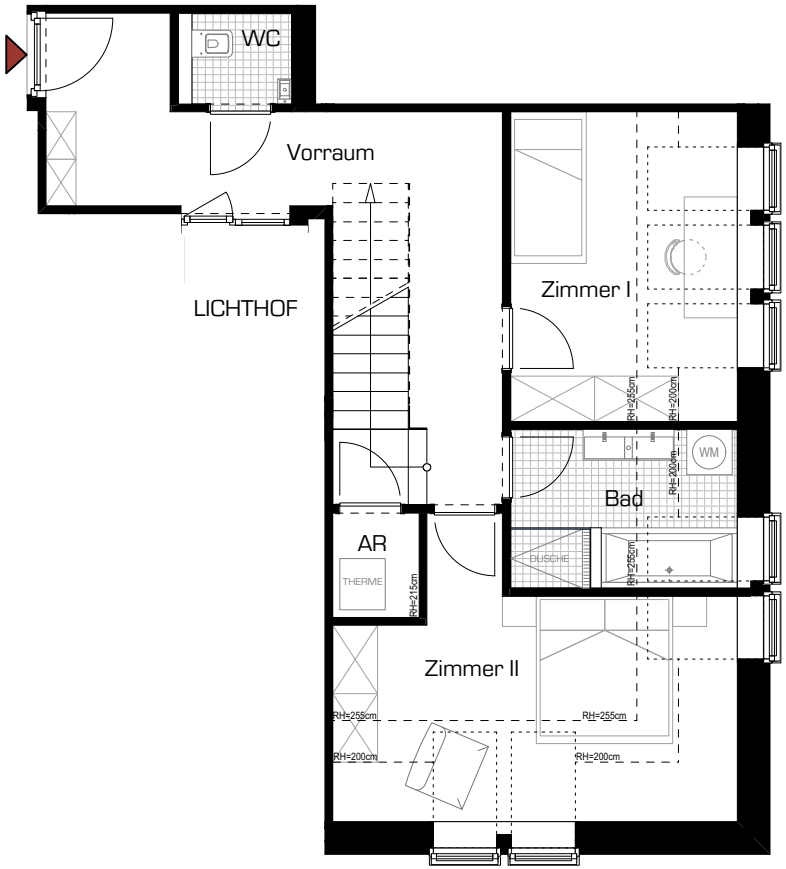
Zimmer I	11,94 m²
Zimmer II	16,59 m²
Vorraum	7,13 m²
Gang	10,45 m²
Abstellraum	1,58 m²
Bad	6,63 m²
WC	1,58 m²

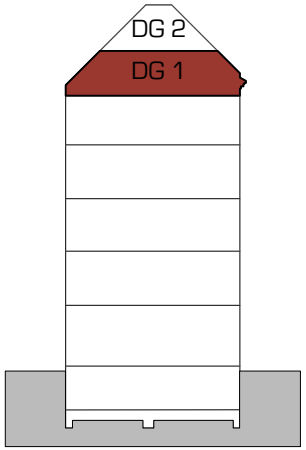
2. DG

Zimmer III	38,98 m²
Terrasse	6,72 m²
Terrasse	16,33 m²

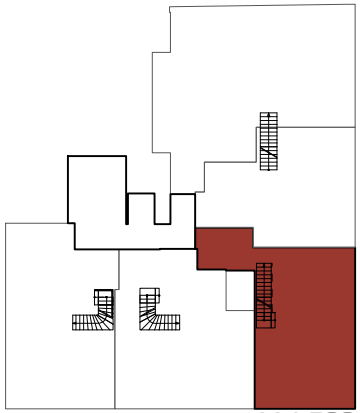
Gesamt

Wohnnutzfläche	**94,88 m²**
Terrasse	23,05 m²

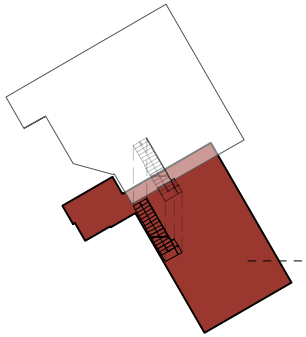




M 1:500



M 1:500



M 1:100

Planstand
20.02.2020

0 1 2 3 4 5 m

living-up Immobilien GmbH
1080 Wien, Piaristengasse 1/1
office@living-up.at
+43 1 890 31 31

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln geeignet - Naturmaße erforderlich. Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (weitere Abminderung der Raumhöhe möglich). Unverbindliche Plankopie. Änderungen vorbehalten.

TOP41

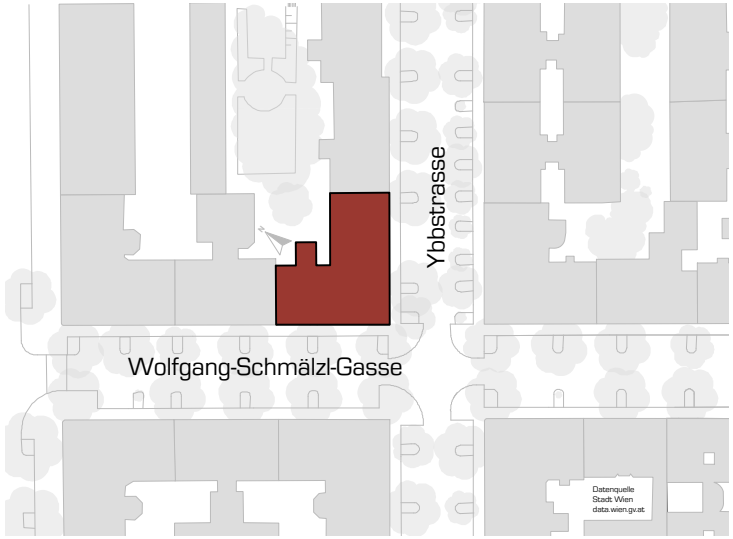
DG2

94,88 m² + 23,05 m²

WNF Terrasse

Wolfgang-Schmälzl-Gasse 5

1020 Wien



M 1:1500

1. DG

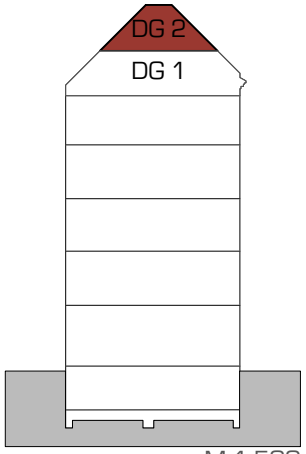
Zimmer I	11,94 m²
Zimmer II	16,59 m²
Vorraum	7,13 m²
Gang	10,45 m²
Abstellraum	1,58 m²
Bad	6,63 m²
WC	1,58 m²

2. DG

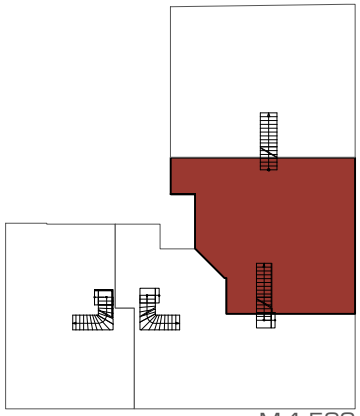
Zimmer III	38,98 m²
Terrasse	6,72 m²
Terrasse	16,33 m²

Gesamt

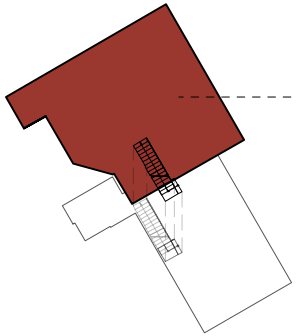
Wohnnutzfläche	**94,88 m²**
Terrasse	23,05 m²

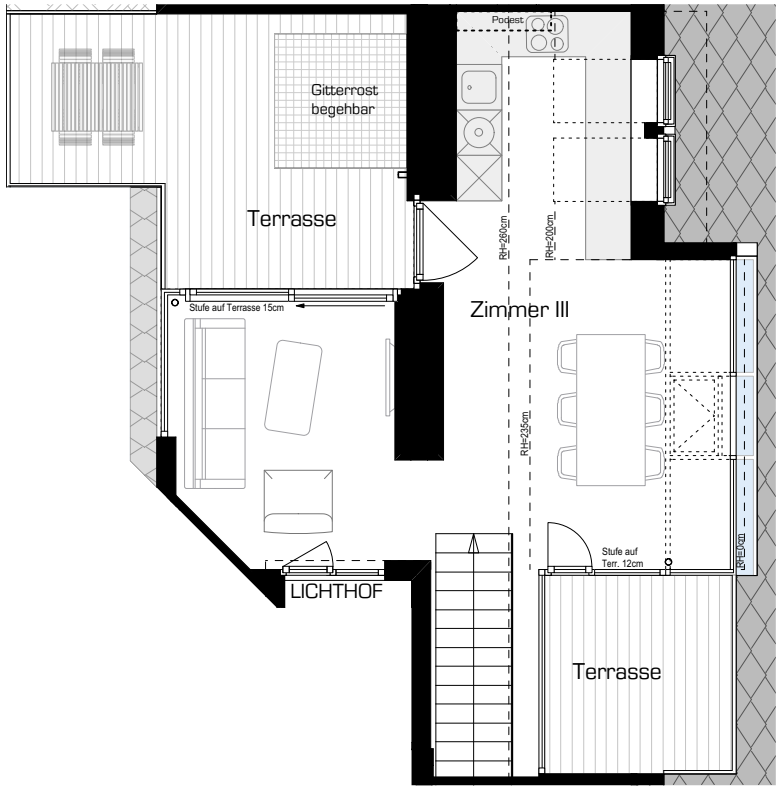


M 1:500



M 1:500





M 1:100

0 1 2 3 4 5 m

Planstand
20.02.2020

living-up Immobilien GmbH
1080 Wien, Piaristengasse 1/1
office@living-up.at
+43 1 890 31 31

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln geeignet - Naturmaße erforderlich. Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (weitere Abminderung der Raumhöhe möglich). Unverbindliche Plankopie. Änderungen vorbehalten.